

CONVENIO ENTRE EL MINISTERIO DE JUSTICIA
Y EL INSTITUTO NACIONAL PENITENCIARIO

Conste por el presente documento, el **CONVENIO** que celebran de una parte, **EL MINISTERIO DE JUSTICIA**, con domicilio en Scipión Llona N° 350, Miraflores, debidamente representado por la Directora General de Administración, Rosmery Santos Magino, identificada con Documento Nacional de Identidad N° 22407702, debidamente autorizada por Resolución Ministerial N° 134-2006-JUS, a quien en adelante se le denominará **EL MINJUS**, y de la otra parte, el **INSTITUTO NACIONAL PENITENCIARIO**, con domicilio Jr. Carabaya N° 456 - Lima, debidamente representado por su Presidente, señor Pedro Ramón Salas Ugarte, identificado con Documento Nacional de Identidad N° 08254211, a quien en adelante se le denominará **EL INPE**, en los términos y condiciones siguientes:

PRIMERO: ANTECEDENTES

EL MINJUS, es un organismo del Poder Ejecutivo, y ente central y rector del Sector Justicia, regulado por el Decreto Ley 25993, Ley Orgánica del Sector Justicia. Esta encargado de velar por la vigencia del imperio de la Ley, el derecho y la justicia, como parte del Poder Ejecutivo. Entre sus funciones se encuentran el formular, dirigir, supervisar, controlar y evaluar la política del sistema penitenciario y los distintos regímenes de tratamiento.

EL INPE es un Organismo Público Descentralizado del Sector Justicia, rector del Sistema penitenciario Nacional, con personería jurídica, de derecho público y con autonomía económica, técnica, financiera y administrativa. Es misión del INPE dirigir, controlar técnica y administrativamente el Sistema Penitenciario Nacional, asegurando la reeducación, rehabilitación y reincorporación del interno a la sociedad, desarrollando las acciones post penitenciarias en coordinación con los Gobiernos Regionales y Municipales.

EL MINJUS, es comodatario del inmueble ubicado en la Calle Adolfo de la Jara N° 234, Distrito de Miraflores, inscrito en la partida registral N° 49060522 del Registro de Propiedad Inmueble de Lima, según el Contrato de Comodato suscrito con el Ministerio de Economía y Finanzas - MEF, de fecha 14 de marzo de 2006, celebrado por el plazo de 10 años a título gratuito, y en el que consta la autorización para destinarlo, única y exclusivamente, a las actividades que legalmente desarrolla como Sector Justicia

Mediante Memorandum N° 085-2006/JUS-DM, de fecha 27 de marzo de 2006, el señor Ministro de Justicia, conforme a lo solicitado por **EL INPE**, dispone que el inmueble ubicado en Calle Adolfo de la Jara N° 234, Distrito de Miraflores, le sea entregado a dicha Institución, por lo que es necesario suscribir el presente convenio, en el cual se precisan los compromisos que asume **EL INPE**, en su condición de usuario del inmueble.

SEGUNDO.- FINALIDAD

Por el presente convenio, las partes declaran que el ánimo que motiva su celebración, es el de procurar la colaboración entre las instituciones, a fin de alcanzar mayores niveles de eficiencia en el ejercicio de la función pública, coadyuvando al cumplimiento de los fines y objetivos propios de las partes.



TERCERO.- DEL OBJETIVO ESPECIFICO DEL CONVENIO

Las partes se comprometen a prestar mutua colaboración, que permita la implementación y puesta en funcionamiento de instalaciones inmobiliarias destinadas a la consecución de los fines institucionales de EL INPE.

CUARTO.- COMPROMISO DE LAS PARTES

EL MINJUS se compromete a entregar el uso del inmueble ubicado en Calle Arzobispo de la Jara Nº 234, Distrito de Miraflores, para el funcionamiento de la Dirección General de Infraestructura de **EL INPE**. Esta entrega se verifica con la firma del Acta correspondiente.

Por su parte, **EL INPE** se compromete a:

1. Destinar el inmueble sólo y exclusivamente para el uso de las oficinas de la Dirección General de Infraestructura de **EL INPE**.
2. Devolver el bien en la fecha de culminación del presente convenio.
3. No ceder ni arrendar a terceros el uso del inmueble, bajo sanción de nulidad del presente convenio.
4. Efectuar el pago por los consumos efectuados, a partir de la vigencia del presente convenio, por los servicios de energía eléctrica, agua y desagüe, tributos municipales, y otros gastos generados por el uso del inmueble entregado, durante el periodo de vigencia del presente convenio, con excepción del Impuesto Predial a la Municipalidad de Miraflores.
5. Efectuar por cuenta y costo propio las reparaciones, mantenimiento e instalación de acabados tales como puertas, ventanas, vidrios, sanitarios, pisos, accesorios, y cableado eléctrico en general, indispensables para el normal funcionamiento del inmueble y aquellos necesarios para conservar cada uno de los ambientes; acordando las partes que **EL INPE** queda facultado a realizar las mejoras, cambios o modificaciones internas o externas en el referido inmueble, así como la seguridad de sus mobiliarios. Todas las mejoras beneficiarán gratuitamente a **EL MINJUS**.
6. Asumir el pago por los gastos ordinarios que exija el buen mantenimiento, conservación y uso del inmueble entregado.
7. Asumir cualquier gasto de naturaleza extraordinaria que se genere con relación al inmueble entregado, no siendo exigible su devolución.
8. Custodiar y conservar el bien con la mayor diligencia y cuidado posible, debiendo responder por su destrucción o deterioro por actos que no se deriven del uso ordinario para el que es entregado.
9. Contratar un seguro a todo riesgo para el inmueble por el periodo de vigencia del presente convenio.
10. Entregar copia de la póliza vigente y exhibir la misma cuando sea solicitado, así como los recibos correspondientes por concepto de pago de las primas.

QUINTO.- VIGENCIA

La vigencia del presente convenio es el que corresponde al plazo establecido en el Contrato de Comodato suscrito entre **EL MINJUS** y el Ministerio de Economía y Finanzas, de fecha 14 de marzo de 2006.

SEXTO.- CLAUSULA DE LIBRE SEPARACION

Si por razones de necesidad sobrevenidas, alguna de las partes considera que por convenir a sus intereses, debe dar por concluida la ejecución del presente convenio,



comunicará su decisión por escrito a la otra parte, con una antelación de noventa (90) días.

SETIMO.- DE LA IMPLEMENTACION DEL CONVENIO

Para la ejecución del presente convenio, cada una de las partes designará a un representante encargado de las coordinaciones interinstitucionales, así como de la entrega, recepción y conformidad del estado en que se recepciona el inmueble entregado,

OCTAVO.- DE LAS MODIFICACIONES Y/O AMPLIACIONES

Mediante addendas las partes podrán incorporar modificaciones o ampliaciones a los términos del presente Convenio.

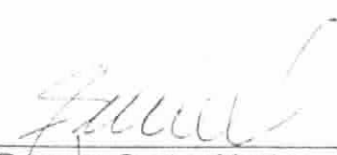
NOVENO.- SOLUCIÓN AMIGABLE

Las partes consideran oportuno declarar que el ánimo que motiva la celebración del presente convenio es el de procurar la recíproca colaboración y alcanzar mayores niveles de eficiencia en el ejercicio de la función pública que a cada una de éstas corresponde por lo que en el supuesto negado que surgiera la necesidad de resolver cualquier controversia que se suscite durante la ejecución del presente convenio, las partes procurarán su solución amigable, mediante el intercambio de notas de entendimiento entre las partes, para lo cual se designará un representante, por cada una de las partes, quien actuará como mediador.


DECIMO.- DEL DOMICILIO:

Para los efectos del presente convenio, las partes ratifican el domicilio indicado en la parte introductoria de este documento. Cualquier variación del mismo, se pondrá en conocimiento de la otra parte mediante comunicación escrita.

De conformidad con todos y cada uno de los acuerdos contenidos en el presente convenio, las partes los suscriben en tres ejemplares de un mismo tenor y un mismo efecto, en la ciudad de Lima a los 12 días del mes de abril del año dos mil seis.


C.P.C. Rosmery Santos Magino
Directora General de Administración

Ministerio de Justicia
(MINJUS)


Dr. Pedro Ramón Salas Ugarte
Presidente

Instituto Nacional Penitenciario
(INPE)

MINISTERIO DE JUSTICIA
OFICINA GENERAL DE ADMINISTRACIÓN

ACTA DE ENTREGA Y RECEPCION DE INMUEBLE


En el distrito de Miraflores, en el inmueble sito en la Calle Adolfo de la Jara N° 234, a los doce días del mes de abril del año dos mil seis, se presentó la señora Rosmery Santos Magino, identificada con DNI 22407702, Directora General de Administración en representación del **MINISTERIO DE JUSTICIA**, y de otra parte, el señor Ing. Ricardo Crosby Russo identificado con DNI N° 07271096, Director General de Infraestructura en representación del **INSTITUTO NACIONAL PENITENCIARIO - INPE** a fin de realizar la entrega - recepción del inmueble mencionado, en virtud a lo dispuesto por el Sr. Ministro de Justicia con Memorando N° 085-2006-JUS/DM y del Convenio firmado entre ambas instituciones.


Al respecto, se entrega el inmueble en el mismo estado que fue recibido del Ministerio de Economía y Finanzas, el cual se precisa en el Contrato de Comodato suscrito con fecha 14/03/2006 y que se adjuntan las 72 (setenta y dos) tomas fotográficas que se adjuntan y forman parte de la presente Acta de Entrega - Recepción.

Siendo las diecisiete horas se da por concluido el acto de entrega - recepción firmando los representantes la presente Acta en tres ejemplares de idéntica redacción en señal de conformidad.

Entregué conforme

Recibí conforme


ROSMEY SANTOS MAGINO
D.N.I. N° 22407702
MINISTERIO DE JUSTICIA


RICARDO CROSBY RUSSO
D.N.I. N° 07271096
INSTITUTO NACIONAL PENITENCIARIO
DIRECCIÓN GENERAL DE INFRAESTRUCTURA

